

VE-projekter som løftestang for værdiskabelse sammen med et lokalområde

Jakob Sønderskov Weber, Chef for Miljø og Grøn omstilling, Kolding kommune

Nogle gange lykkes vi – nogle gange lærer vi

”Vi vil ikke vente til en høringsfase med at se hvilke hensyn i vil tage til os – vi vil vide det nu!”

”I ødelægger mulighederne for at fortsætte den gode udvikling i vores lokalområde”

”Men vi ved godt at hvis det her projekt bliver lukket ned – så er det kun et spørgsmål om tid før en ny udvikler banker på igen. Og så er vi lige vidt.”

Anbefaling fra Center for Borgerdialog, Anne Tortzen:

Ofte er borgernes modstand mod en beslutning der har konsekvenser for deres lokalområde, udtryk for at beskytte noget de oplever som værdifuldt.

Forskningen viser at borgerne er optaget af to former for retfærdighed:

- Processuel retfærdighed (transparens og reel indflydelse)
- Fordelingsretfærdighed (hvem bliver vindere og tabere i beslutningen)

Glem Not i my backyard – borgerne kan godt se hvilken vej udviklingen går, men de vil behandles respektfuldt og have del i værdiskabelsen

Den politiske ramme for etablering af VE-anlæg i Kolding kommune

Politiske principper for etablering af VE-anlæg (byrådet 23.2.2021)

Uddrag:

- *Mål om min. 50% af kommunens samlede elforbrug skal i 2030 ske på lokal VE.*
- *Vi anerkender at større VE-anlæg påvirker lokalområdet. Etablering af større VE-anlæg skal derfor ske i samarbejde med lokalområdet og give noget til lokalsamfundet, så der skabes en bred lokal forankring og opbakning.*
- *Etablering af VE-anlæg skal understøtte de øvrige indsatsområder i bæredygtighedsstrategien, fx grundvandsbeskyttelse, biodiversitet, landskabshensyn og natur.*

**Der er en klar politisk retning at bygge på:
Projekterne kommer kun op, hvis vi sammen kan skabe lokal accept**

Forhåndsdialog og tværfaglig tilgang som metode

Dialoggruppe

Sammen med lokalråd
og 2-3 lokale der ikke er
lodsejere i projekter

Udvikler med et mandat

4-6 møder over helst 3
måneder



Håndtere bekymringer & finde merværdier

Fastlægger ydergrænsen – dele der skal fjernes?

”Vi vil ikke have et anlæg på begge sider – garanti”

Tilpasning af areal til solceller efter landskabet - opdeling

Friholde landskabelige udsigtslinjer og skovbryn

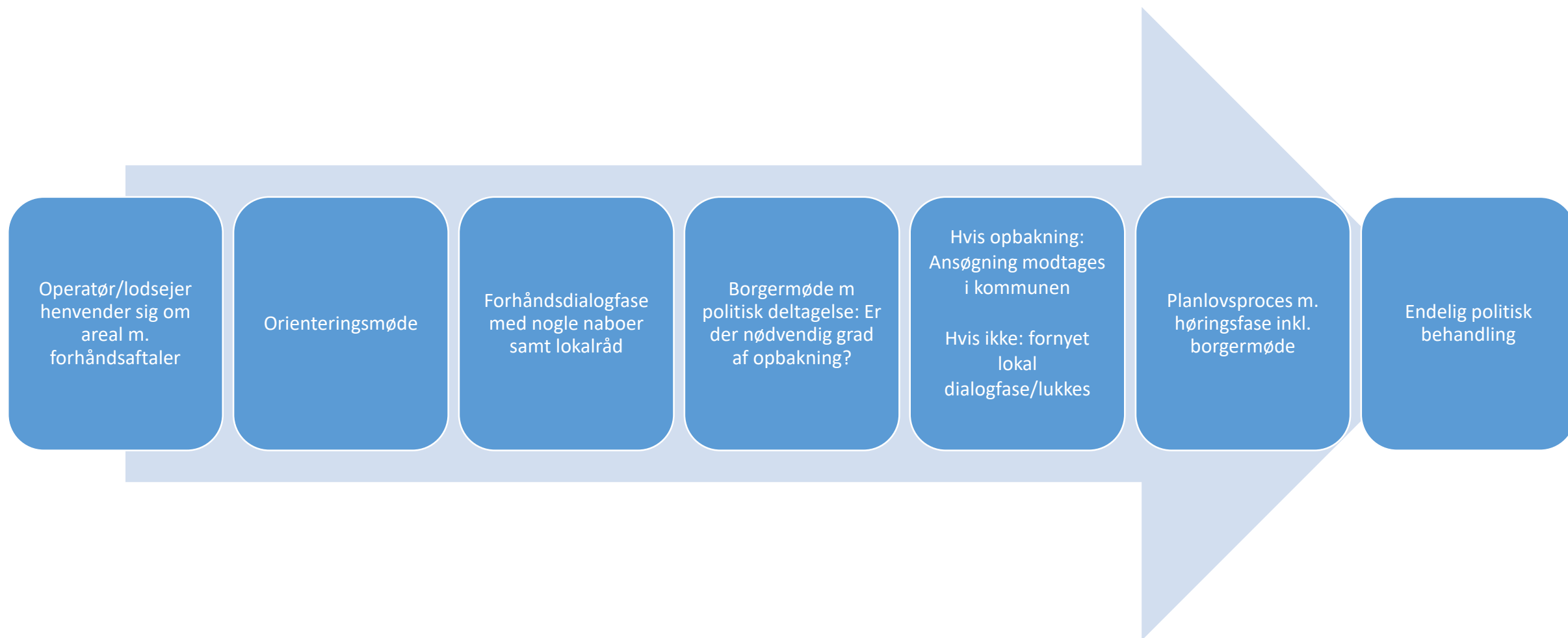
Slørende beplantning

Trafik i anlægsfasen ?

Natur – grundvand – trafiksikkerhed – andet lokalt relevant

Obs: Vi snakker slet ikke om Grøn Pulje undervejs

Modellen med tværfaglig forhåndsdialog før ansøgning

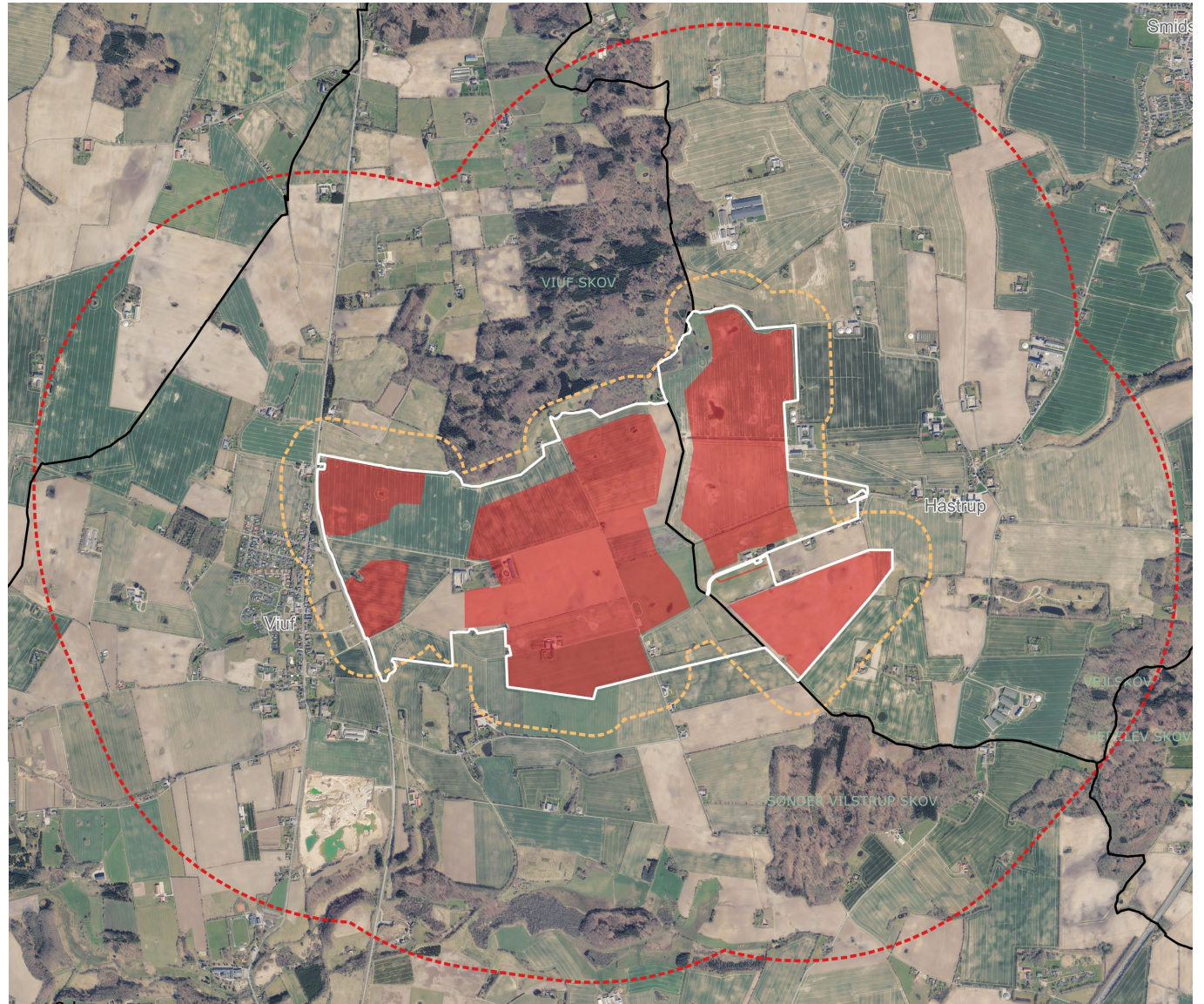


Viuf Projektområde, opkøbsmodel

- I alt ca. 344 ha
- Ca. 218 ha anvendes til solcelleanlæg (130 hektar i Kolding Kommune)
- Ca. 126 ha anvendes til rekreative og naturmæssige tiltag
- Forventet produktion på 248.000 MWh/år ~ strømforbruget for ca. 50.000 husstande
- Tæt adgang til elnettet

Signaturforklaring

- | | |
|---|-------------------------|
| | Plan- og projektområde |
|  | Anlægsgrænse |
|  | Kommunegrænse |
|  | 1,5 km fra anlægsgrænse |
|  | 200 m fra anlægsgrænse |





better energy

Viuf: natur tiltag

Projektets naturelementer vil bestå af

- 80 ha nye lysåbne naturtyper
- 20 ha gammel biodiversitetsskov
- 2 km åbning af rørlagt vandløb
- 16 nye vandhuller / paddeskrab
- Større sammenhængende vådområder
- 1 ha ny skov / lund
- Korridorer til vildtet
- Frivillig tinglysning af gammel skov og nye naturområder
- Den nye lysåbne natur vil blive plejet med ekstensiv naturgræsning af kvæg eller heste.
- Stierne vil blive placeret uden for eventuelle hegninger med græssende dyr.



urterig engflora

vådens

Særligt fokus på
Løvfgrøn, *Hyla arborea*



Solcelleanlæg ved Viuf Nye naturområder



Signaturforklaring

- Projektafgrænsning
- Nyt offentligt stiftorløb
- Solceller

Eksisterende §3-beskyttet natur

- Eng
- Mose
- Sø
- Vandløb

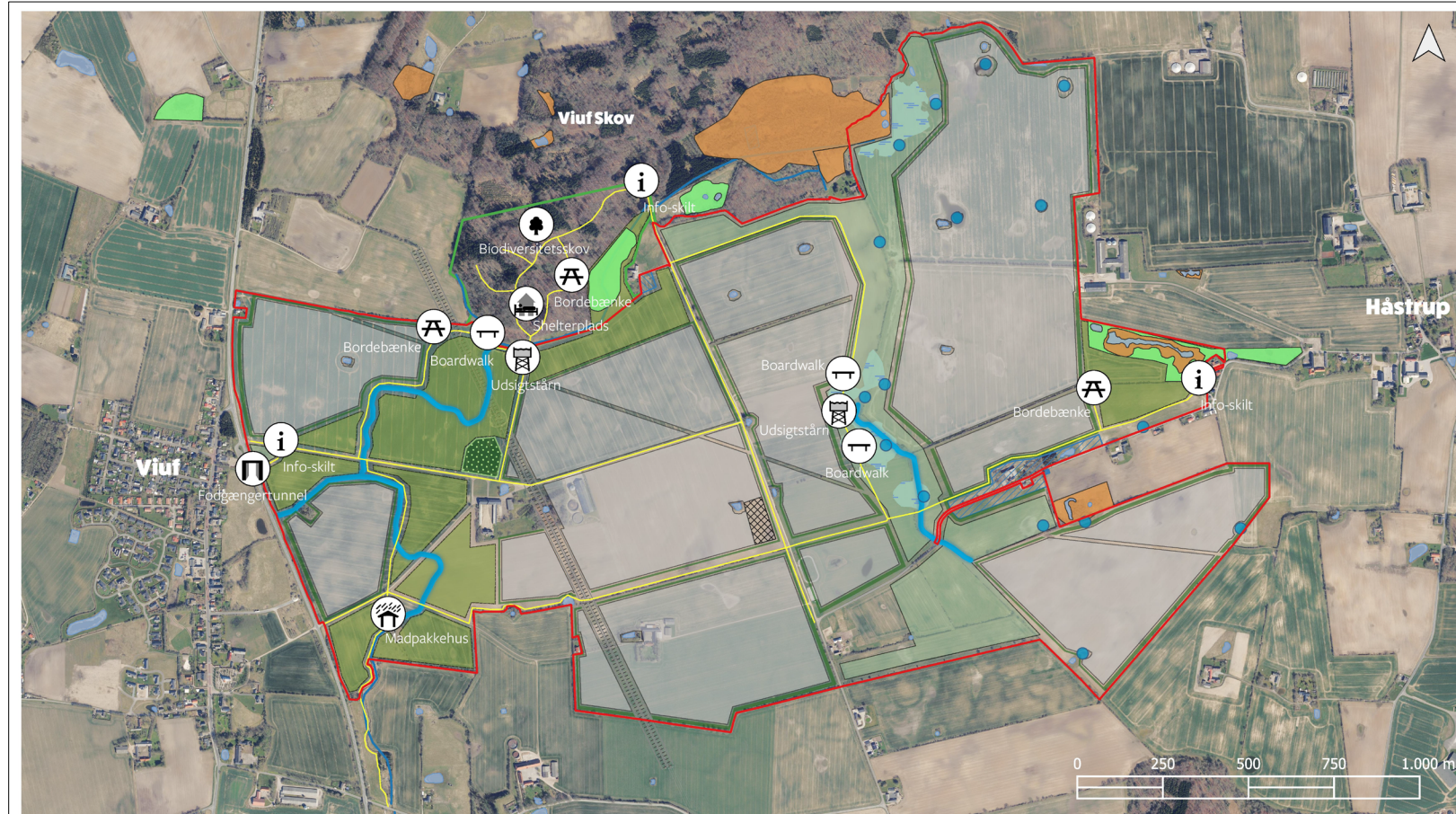
Nye naturområder

- Ny lysåben natur (evt. m græsning)
- Ny skov
- Nye vådområder
- Nye vandhuller
- Åbning af rørlagt vandløb

Rekreative tiltag

Projektets rekreative elementer vil bestå af

- Informationsskilte ved områdets indgange
- Fire markerede vandre- og løberuter
- Shelterplads og opholdsmuligheder i skoven
- Udsigtstårne og madpakkehus til skolebørn
- Områder med bordebenkesæt, bålplads og naturlige lege-elementer
- Fodgængertunnel til Viuf by



Solcelleanlæg ved Viuf Natur og recreation

Signaturforklaring

- 344 ha - Projektområde (lokalplan)
- 20 ha - Skovareal i projektet
- 11 km - Nyt offentligt stiforløb
- 218 ha - Solceller (248.000 MWh/år)
- Højspændingsledning

Eksisterende §3-natur

- Eng
- Mose
- Sø
- Vandløb

Nye naturområder

- 43 ha - Ny lysåben natur med kvægræsning (hegninger)
- 37 ha - Ny natur og faunapassage (uden hegn)
- 1 ha - Ny skovholm
- Genåbning af rørlagte vandløb
- Nye sammenhængende vådområder
- Nye vådområder (paddeskrab o.lign.)

Andet (Koldingsiden)

Grundvandsbeskyttelse:

75% af BNBO + grundvandsdannende opland
omlægges fra kornareal til natur/solceller
(uden udgift for vandværk) Tinglyses

BE etablerer en cykeltunnel fra Viuf under
hovedvejen

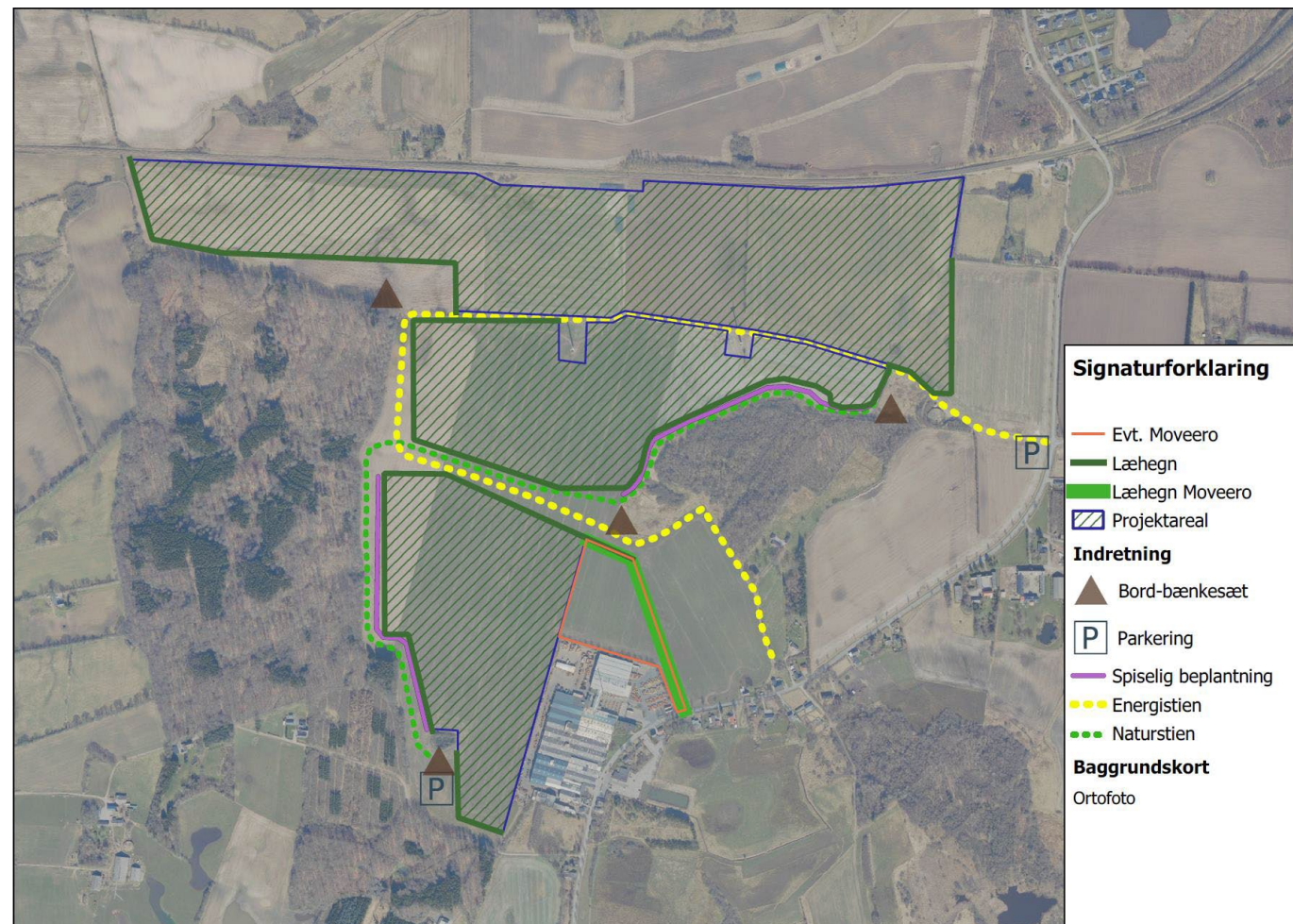
BE etablerer hyperladerstation kommende
Rema1000

Samt lovpligtig Grøn Pulje på ca. 5 mio kr



Nagbøl projektet, netto 80 ha sol, lejemodel (Jysk Energi)

Friholde arealer ud mod landsby
Stier – rekreative opholdsarealer
Tilbud om medejerskab 37*25.000,-
Cykelsti – trafiksikker skolevej



Farris-projektet, netto 250 ha sol + 4 møller, lejemodel, European Energy

Forankring overblik:

VE-LOVEN:

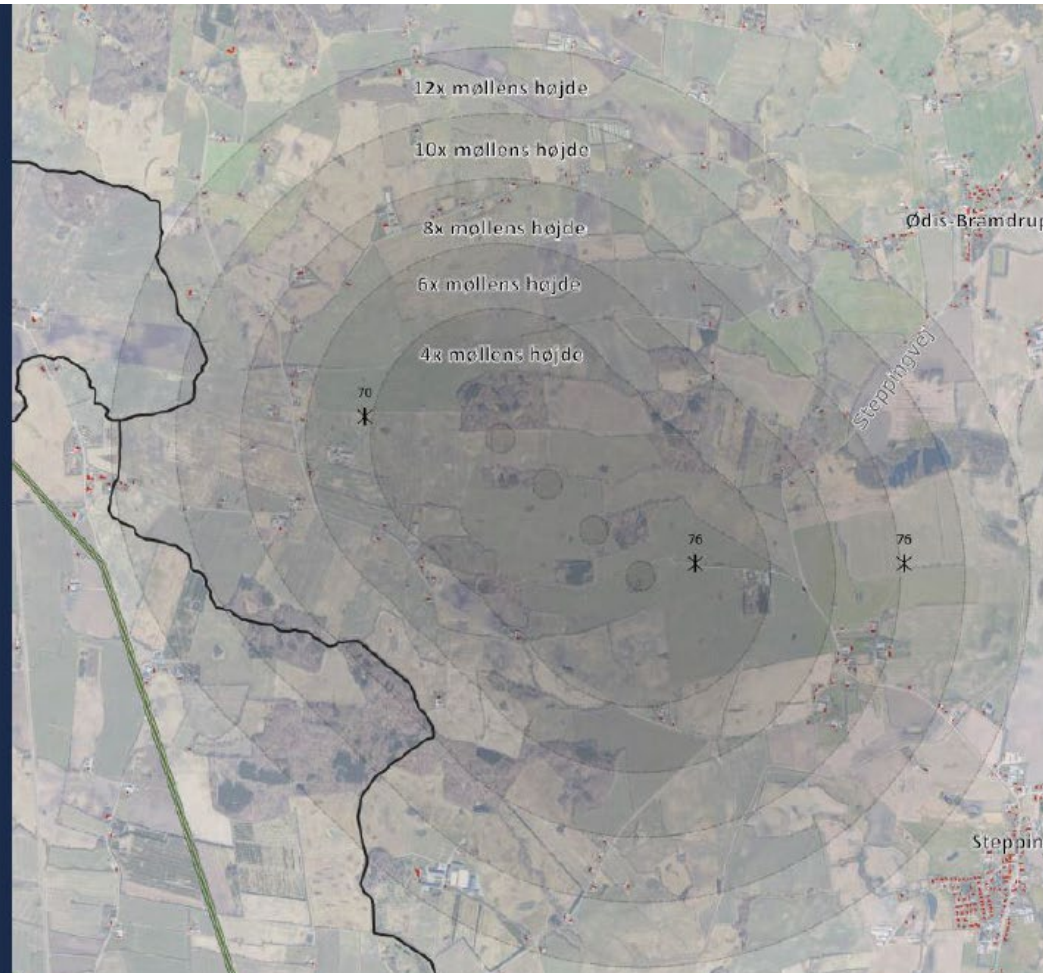
Giver kun kompensering/forankring til naboer der bor tættere end:

For solceller: 200 meter

For Vindmøller: 4 til 8 gange møllens totalhøjde (hvoraf 4-6x højde prioriteres)

VORES TILBUD:

- **Afstand:** Vi udvider til også at tilbyde naboer direkte forankringspakke til enkeltneboerne i afstanden "8-10x" og "10-12x" totalhøjde fra møllerne. Se kort.
- **Balance:** Vi søger balancen mellem:
 - Stor væsentlig tildeling af midler og tiltag ved opstarten af anlægget, til både den enkeltes ejendom og fællessamfundet.
 - Årlig væsentlig andel af den elproduktion som parken producerer gives til den enkelte og til landsbyerne nærmest parken.
 - Balance mellem tildeling til den enkelte nabo – og tildeling til fællesskabet.
- Ovenstående så nærmest får mest.



Natur, sø, stier
2* 200.000 årligt til
de to landsbyer
(baseret på
strømpris)

Fløjbjerg-projektet. Netto 115 ha sol, lejemodel, Amplio



Natur, stier, shelterplads
Vandløbsåbning
Udvidelse af naturareal
2*1,5 mio kr til 2
landsbyer

Andst-projektetn netto 307 ha sol, 2 kommuner, opkøbsmodel

Ny natur ca 85 ha

Cykelsti og tunnel under landevejen

Vandløbsåbning

Minivådområde

Brak i motorvejstrace

Energifællesskab med billig strøm i 10 år indenfor 1½ km



Solcelleanlæg ved
Vamdrup og Andst



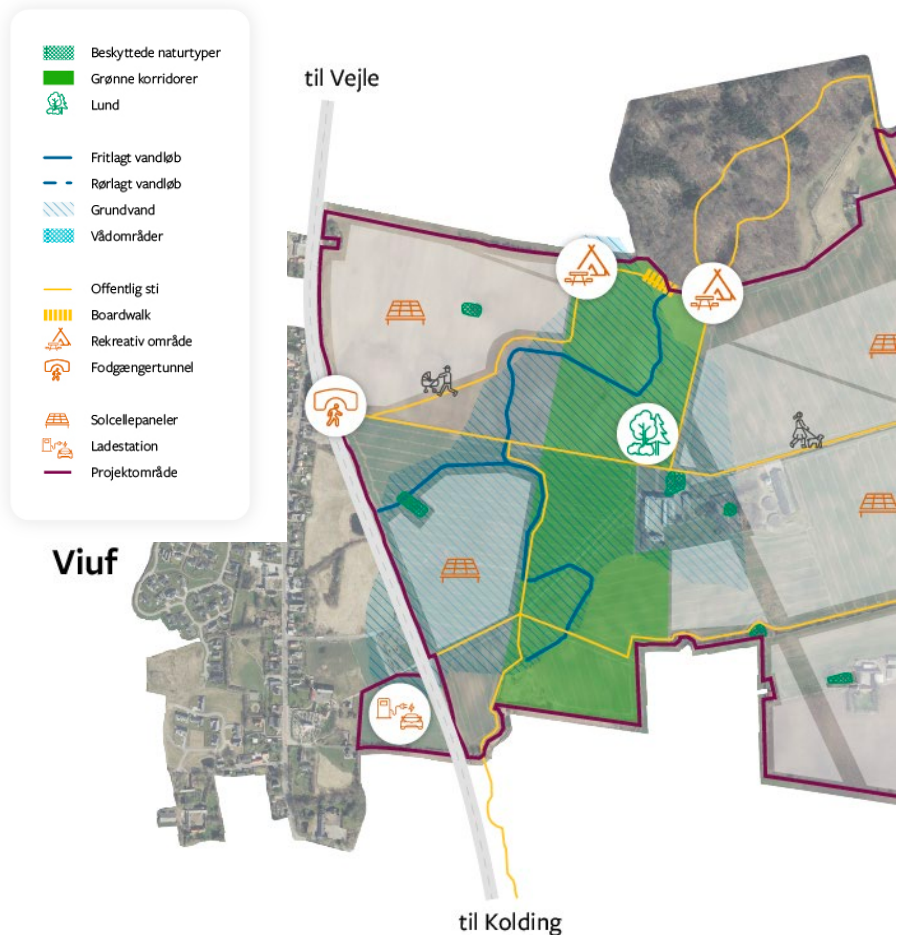
Signaturforklaring

- Projektområde
- Solcellepaneler (186 ha - Vejen Kommune)
- Kommunegrænse
- Projekteret motorvejsanlæg
- Ny cykelsti - ca. 4,5 km
- Ny vandresti - ca. 5 km rundtur
- Nye naturområder (ca. 85 ha ialt)
- Nye arealer med træer og buske
- Nye søer og vådområder
- Arealer til brak og markblomster (ca. 28 ha)
- Eksisterende engarealer, §3-beskyttede
- Eksisterende søer, §3-beskyttede
- Vandløb, §3-beskyttede

VE med større lokal accept og merværdier - konkrete anbefalinger

- Hav et klart politisk udgangspunkt: Projektet skal gøre sig fortjent i lokalområdet
- Det politiske mandat skal fornyes løbende
- VE med lokal synergi kræver tværfaglig tilgang (klimaplan, landsskabsforvaltning, borgerinddragelse, natur, grundvand og planlægning)
- Forhåndsdialog før politisk stillingtagen: Lokale repræsentanter skal tidligt ind i tilpasningen af projektskitsen
- Valget af lokale repræsentanter er helt afgørende
- Undgå ansøgninger og specielt kort i sagen før første informationsmøde
- Udvikler er ikke bundet af forhåndsdialogen – det er lokalområdets anbefalinger
- Standardløsninger er no-go: demonstrer lydhørhed overfor lokalområdets bekymringer og ønsker – dernæst faglighed.
- Beslutningsreferater fra møderækken må gerne deles undervejs
- Vær klar til at de vigtigste lokale synergier skifter fra projekt til projekt
- Hold forhåndsdialogfasen kort - helst max 3 måneder
- Projekter på +200 ha og kort adgang til tilslutningspunkt har størst mulighed for merværdi
- Udviklerne har forskellige modeller (leje eller opkøb) og det gør stor forskel for langsigtede resultater

Solceller og grundvandspåvirkning – går det?



Kæmpe solcelleflade – risiko for behandlet med PFAS?

Løbende dialog BE-KK. KL/MST. DTU

§25 vilkår: Dokumentation for at den konkrete paneltype ikke afgiver 22 PFAS

DTU er ved at udvikle analysemetode

Grundvand

11. Det skal dokumenteres, at de konkrete paneltyper, der anvendes i solcelleanlægget, ikke afgiver PFAS-stoffer, der kan udvaskes til jord og grundvand.